



向社區學習 生活好幸福

2011社區一家幸福行動計畫介紹

社區一家幸福行動計畫工作小組
執行秘書 劉淑萍

社區一家服務專線：0800-88-4718

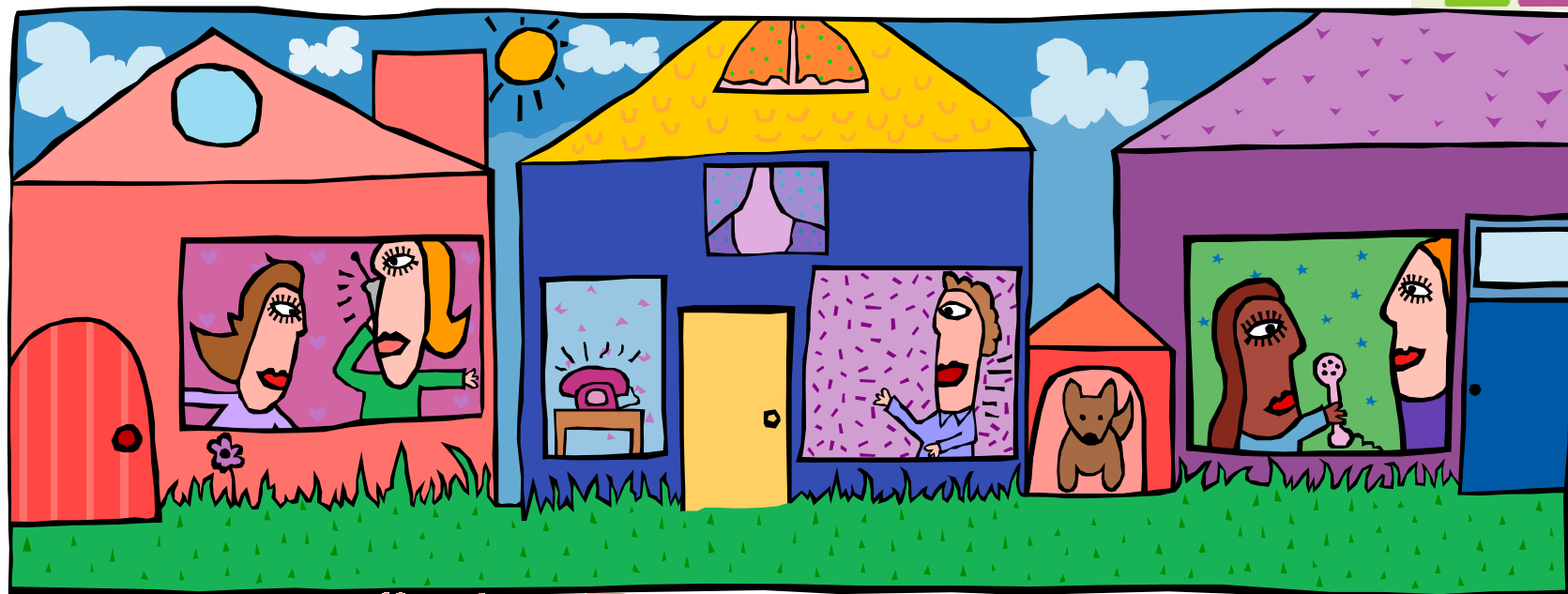
-copyright 2009 Sinyi Realty Inc. All Right Reserved-





今日時間安排

- 一、社區一家幸福行動計畫介紹
- 二、提案練習與分組討論
- 三、總結討論



你好嗎？

How are you

岬飽未？

Как поживаете

wie geht es Ihnen



向社區學習， 生活好幸福。

2011社區一家幸福行動計劃

指導單位：文建會

主辦單位：信義房屋



2011年社區一家幸福行動計劃辦法說明

◎ 活動及評選公布時間 (重要時程提醒)

1. 報名時間：自2011/07/01(五)~2011/08/01(一)止 (非以郵戳為憑)
2. 幸福行動學習工作坊辦理時間：2011/08/27(六)~2011/10/23(日)止
構想學習工作坊：8/27、8/28、9/03、9/04 全國以分區方式舉辦
幸福行動計劃書收件截止日：9/23(五) (非以郵戳為憑)
實務交流工作坊：10/15、10/16、10/22、10/23 全國以分區方式舉辦
3. 幸福行動計劃獲獎名單公告：2011/12/25(日)

一、活動精神

「社區一家幸福行動計劃」是一個以人為本的社區行動獎勵計劃，主要鼓勵社區民眾能主動關心及參與社區事務，增進人與人之間互動關係，藉由參與的過程中產生人與人之間的信任以及啟動「善」的循環。
以「向社區學習」的新理念，藉由彼此相互學習、相互鼓勵、相互分享的過程中，讓提案者透過各種機會、各種管道、各種模式，彰顯新幸福生活的實踐，提昇民眾對於居住環境的幸福感。

二、活動簡章與申請表索取

1. 網路下載：社區一家官方網站下載 <http://www.sinyi.com.tw/community/>
2. 可至全區信義房屋分店索取。

三、提案類別與獎勵

1. 提案個人類：以個人為提案單位，最高獎金20萬元。
2. 幸福社區類：以社區或社團組織為提案單位，最高獎金50萬元。
3. 理想社會類：以聯合幾個社區或社團組織為提案單位，最高獎金100萬元。

備註：提案類別請依據提案單位類型為主，並不得重複申請提案。評審團得視提案的質與量調整獎項與獎金。

四、其他

1. 活動詳細辦法說明請至社區一家官方網站查詢 <http://www.sinyi.com.tw/community/>
2. 本活動相關事項以公佈於官方網站上的資料為主，主辦單位保留調整與詮釋活動內容與辦法之權利。

2011社區一家幸福行動計劃更多资讯請洽

活動專線：0800-88-4718

活動網址：<http://www.sinyi.com.tw/community/>

聯絡地址：110台北市信義區信義路5段100號B2



2011年計畫執行重要行程

- 報名時間： 7/1~8/1
- 構想說明工作坊時間： 8/27、8/28、9/3、9/4
(分區審)
- 執行計畫書收件截止日： 9/23(五)
- 實務交流工作坊時間： 10/15、10/16、
10/22、10/23
- 決選公告日： 11/4
- 決選計畫書收件截止日： 11/18
- 獲得獎助公告： 12/25



向社區學習 生活好幸福

計畫提案資格

- 凡年滿二十歲，對社區內公眾事務具有熱忱之個人或民間社團組織均可。



評審模式介紹(一)

- 三階段式審查
- 初選一資格審查

特色：

1. 入選從寬，降低進入門檻。
2. 250字內簡單概述自己想要執行的夢想。
3. 無須現場報告，更多人看見自己的想法。

「信義房屋2011 社區一家幸福行動計劃」申請表

提案單位 (若為個人請填寫個人姓名) _____

提案人職稱 (若為個人提案則無須填寫) _____

姓 名 _____ 性 別 _____ E-mail _____ 傳 真 _____

家中電話 _____ 行動電話 _____ (方便聯絡時間: _____)

通訊地址(口) _____

居住縣市 _____ 所屬團體 _____

職 業 ● 教師 ● 公務員 ● 工 ● 農 ● 自由業 ● 家醫 ● 服務業 ● 文化工作者 ● 學生 ● 退休 ● 其他 _____

歷年提案與獎勵說明 提案年度: 第一次提案 2004 2005 2006 2007 2008 2009 2010

獲得獎項: 首 獎 2009 2010 特 獎 2004 2005 2006 2007 2008 2009 2010

曾 為 必 填 欄 位

社區或個人特色簡介 (必填, 限100字內, 超過字數電腦自動刪除)

提案構想 (提案名稱(必填)) _____

構想說明 (限250字內, 超過字數電腦自動刪除)

提案類型: 綠夢個人類 幸福社區類 理想社會類

共同執行單位 (理想社會類必填, 限250字內)

志工需求調查

一、您的幸福行動計劃中, 是否需要專業志工的協助?
 是, 需要 (請填明下列位項) 不需要, 謝謝

二、您的幸福行動計劃中, 最需要專業志工協助的項目有哪些? (可複選, 請填明狀況填寫)

靜態企劃型態:

1、活動企劃: 活動設計與規劃 新聞稿撰寫與發佈 計劃書撰寫 資料分析整理

2、資訊應用: 建置網站 維護部落格(BLOG) OFFICE 電腦打字

3、影像設計: 攝影 剪輯與後製 社區報編輯 圖像美編 手冊編排

4、語文翻譯: 英語 日語 國語 粵語 其他 _____

5、社區學習: 課程規劃 專業師資諮詢 法律諮詢 手工藝教學 醫療諮詢

動態服務型態:

1、景觀規劃: 園藝知識 生活小物DIY 空間改造 節能諮詢 風水諮詢

2、資源調查: 文史現地訪查 社區街道繪製 動植物知識 社區導覽人員

3、社會服務: 課後輔導 關懷弱勢族群 居家照顧 交通安全導護

4、表演藝術: 戲劇表演 故事繪本 繪畫 書法 音樂(樂器: _____)

指導單位: 大建會 主辦單位: 信義房屋

評審模式介紹(二)

- 複選—學習工作坊

學習為主，評量為輔

1. 主動分享自己的夢想。
2. 傾聽別人的夢想。
3. 學習別人圓夢的方式。
4. 用更寬廣的心，和大家成為圓夢的好夥伴。





學習工作坊介紹(新)

- 構想學習工作坊
 - 不限名額，每場均分上、下午梯次
(提早報名，提早報告)
 - 評審老師針對計畫現況進行提問
 - 3分鐘時間回答評審問題
 - 綜合討論
- 評量方式：提案計畫構想與回應，20%



學習工作坊介紹(新)

- 實務交流工作坊
 - － 構想學習工作坊10分以上(含)之單位
 - － 10分鐘時間(簡報、提問、回應)
 - 5分鐘計畫報告
 - 2分鐘同組提問
 - 3分鐘回應提問
 - － 綜合討論(評審老師綜合建議)

評量方式：

評審老師評分(30%)，自我評分(10%)

同組互評(30%)，同組推薦(10%)

評審模式介紹(三)

- 決選一進行書面審查並召開決選會議
 1. 典範遴選，由評審推薦各類別提案中討論具有正向影響的提案。
 2. 分區審查，但讓評審間藉由會議的模式互動，並且了解各區現況。





獎項說明

- 首獎
各一名，獎金20萬、50萬、100萬。
- 楷模獎
若干，獎金5萬~70萬。
- 幸福生活種子獎
鼓勵新生，獎金一萬元。



向社區學習 生活好幸福

社區一家活動精神



向社區學習 生活好幸福

計畫核心價值

向社區學習 生活好幸福



擴大參與 公開透明
互動交流 學習成長
多元創新 資源連結



公益平台



向社區學習 生活好幸福

計畫執行特色

	第一階段(2004-2008)	第二階段(2009-2013)
核心價值	人與人關係增進	
執行時間	4-6個月內(彈性)	大約一年(12個月)
審查方式	兩階段審查，由專業評審決定獲得贊助的提案	三階段審查，納入社區評審及提案單位自評與互評
主題	綠色生活(2008)	向社區學習 生活好幸福
其他		<ol style="list-style-type: none">1. 降低參與者提案門檻2. 強化相互交流與溝通3. 成績與評語公開透明4. 建構多元化資源平台



向社區學習 生活好幸福

認識社區一家幸福行動計畫

年度
徵選



配套
方案



社區一家
幸福行動
計畫

配套方案介紹



志工服務



見學活動

社區一家
幸福行動
計畫

幸福電
子報



活動官
網





向社區學習 生活好幸福

提案練習與分組討論 時間



向社區學習 生活好幸福

報名表填寫方式(一)



向社區學習, 生活好幸福。

「信義房屋2011 **社區一家** 幸福行動計劃」申請表

申請日期: 年 月 日

提案單位(若為個人請填寫個人姓名)

提案人職稱(若為個人提案則無需填寫)

姓名 性別 E-mail 傳真

家中電話 行動電話 (方便聯絡時間)

通訊地址

居住縣市 所屬團體

職業 教師 公務員 工 商 自由業 家管 服務業 文化工作者 學生 退休 其他

歷年提案與獎勵說明 提案年度: 第一次提案 2004 2005 2006 2007 2008 2009 2010

獲得獎項: 首獎 2009 2010 楷模獎 2004 2005 2006 2007 2008 2009 2010

種子獎 2009 2010 否, 沒有獲得獎助

皆為必

社區或個人特色簡介(必填, 限100字內, 超過字數電腦自動刪除)

為必填欄位

社區或個人特色簡介(必填，限100字內，超過字數電腦自動刪除)

幸福社區發展協會位於苗栗市，是一個城鎮型的社區，目前居民與學生各半居住。社區附近有聯合大學，曾共同舉辦社區尋寶活動，社區內有一塊公益菜園，提供鄰近居民種菜。

提案構想 提案名稱(必填)

開心宅男宅女

構想說明(限250字內，超過字數電腦自動刪除)

由於居住在社區裡的居民與學校的學生彼此的互動關係不佳，也造成彼此之間相互的隔閡以及產生紛爭。社區把這些學生當成是自己的小孩，同時也希望藉重同學的專長，教社區居民電腦。透過實際種菜的方式，教同學如何可以又省錢又健康過生活，以及減少社區裡的廚餘問題。

提案類型 榮譽個人類 幸福社區類 理想社會類

共同執行單位(理想社會類必填，限250字內)

國立聯合大學培力學社

志工需求調查

一、您的志願行動計劃中，是否需要專業志工的協助？



向社區學習 生活好幸福

志工需求調查

一、您的幸福行動計劃中，是否需要專業志工的協助？

是，需要（請續填下列選項） 不用了，謝謝

二、您的幸福行動計劃中，最需要專業志工協助的項目有哪些？（可複選，請視實際狀況填寫）

靜態企劃型態：

- 1、活動企劃： 活動設計與規劃 新聞稿撰寫與發佈 計劃書撰寫 資料分析整理
- 2、資訊應用： 建置網站 維護部落格(BLOG) OFFICE 電腦打字
- 3、影像設計： 攝影 剪輯與後製 社區報編排 圖像美編 手冊編排
- 4、語文翻譯： 英語 日語 印尼 越南 泰國 其他
- 5、社區學習： 課程規劃 專業師資洽詢 法律諮詢 手工藝教學 醫藥諮詢

動態服務型態：

- 1、景觀規劃： 園藝知識 生活小物DIY 空間改造 節能諮詢 風水諮詢
- 2、資源調查： 文史現地訪查 社區街道繪製 動植物知識 社區導覽人員
- 3、社會服務： 課後輔導 關懷弱勢族群 居家修繕 交通安全導護
- 4、表演藝術： 戲劇表演 故事繪本 繪畫 書法 音樂(樂器：_____)

指導單位：

主辦單位：



如果您還有問題

- 社區一家工作小組免付費電話
- 0800-884718
- 社區一家官方網站
<http://www.sinyi.com.tw/community>



向社區學習 生活好幸福





感謝您對社區的付出.....

謝謝聆聽

敬請指教

國安局國安會：選後無政變情資

翁金珠拒任教長 葉宜津婉拒入閣

總統請被批路霸 連戰也遭到檢舉

人大否決雙普選 港多起示威抗議

信義
房屋

一億贊助社區活動

社區總體營造十年最大規模企業捐獻 期盼打破人際冰凍僵局鼓勵家留台灣

**15週年
年慶**

本報獨家報導

全島各地...

【本報訊】信義房屋集團為慶祝成立十五週年，特別發起「一億贊助社區活動」，這是台灣企業捐獻社區總體營造最大規模的企業捐獻。信義房屋董事長翁金珠表示，這項活動是信義房屋集團對社會的回饋，也是對社區總體營造的承諾。

信義房屋集團表示，這項活動將在全島各地展開，預計將贊助超過一億元的社區活動。這項活動是信義房屋集團對社會的回饋，也是對社區總體營造的承諾。信義房屋董事長翁金珠表示，這項活動是信義房屋集團對社會的回饋，也是對社區總體營造的承諾。

信義房屋集團表示，這項活動將在全島各地展開，預計將贊助超過一億元的社區活動。這項活動是信義房屋集團對社會的回饋，也是對社區總體營造的承諾。信義房屋董事長翁金珠表示，這項活動是信義房屋集團對社會的回饋，也是對社區總體營造的承諾。

CHINA TIMES

Copyright © 2004

4713351-0001054

選擇季報

買就送送禮券！

中國時報

信義房屋多捐一公斤送愛到嘉義部落

文/周麗川

「多捐一公斤、大城送小愛。」由信義房屋二十八位總年薪破億元的超級經紀人所率領共六十六位信義志工，以「多捐一公斤」方式，前往阿里山屬鄉新美部落為小朋友說故事，並協助新美部落耕作，最後再「多捐一公斤農作物」下山，以實際關懷，串起城市與鄉村滿滿的愛。

以「社區一家贊助計劃」協助全國社區進行總體營造的信義房屋，長期透過志工關懷活動，將愛延伸到偏鄉。今年啟動「多捐一公斤志工行動」活動，動員逾千名「五味屋」提供「三物資」，志工行動再度將愛送至新美部落，關懷偏鄉部落學童成為今年重要課題。位於阿里山鄉「新美部落」在八八風災後，因交通不便，較少受到外界關注，信義房屋發現社區極需人力協助有機農作物耕種，加上鄰近的新美國小缺乏書籍物資，於是向全省分店募集人力及經費，不到五小時志工報名就破萬，總募集到近十本圖書上山。

雖然八八風災打亂「新美部落」的腳步，但社區居民信心並沒有被打敗，反而發揮互助合作自己站起來，動手為了自己生長部落努力付出。2009年提出「有機無毒農業計劃」，獲得「社區一家幸福行動計劃」補助，農災重創部落辛苦栽種作物，復耕農產品無法即時運下山，對部落生計造成影響，信義房屋立即派員上山，至市與購買新鮮的農產品與現採現賣的有機蔬菜，人手一袋，以實際行動幫助社區農產。

志工服務時數與業績成正比

信義房屋執行協理謝宗憲表示：「志工服務是信義房屋另類的人才培訓課程，別以為經紀人忙賺錢不顧花時間參加，業績愈好的經紀人，參與志工比例愈高，因為在過程中不僅學到服務細節，也學到知足及感恩，將這些學習轉化到客戶服務上，反而成就賺大錢的機會。」二十八位總年薪破億元的超級經紀人，其中十九位是業績及品質雙料冠軍的「信義菁英會」成員，另外九位是業績名列前茅的「信義菁英會」成員。謝宗憲說：「信義房屋是品質與業績的保證，當天有些人要賣約千萬業績，仍是排除萬難上山。」

新美國小校長萬淑蓮表示，去年八八風災後，新美村因位於高山與茶山中間，所受關注最少，如今感受來自信義房屋的關懷，師生都很開心。而信義志工向新美小學生學習樂觀看世界的態度，向社區居民學習尊重自然，體認到「誰比受更有福」，學會給予與珍惜，這一刻沒有城市與鄉村的隔閡，僅有相互扶持的關懷與感動。



▲八八風災後，許多路尚未修復完成，「多捐一公斤農產品」下山，是最直接的幫助。



▲社區一家贊助計劃促進族群融合，讓外鄉婦女融入台灣社會，由被動受助者。



▲多閱讀讓小朋友不下山也知天下事。

向社區學習 生活好幸福 2010年「社區一家幸福行動計劃」啟動 最高贊助百萬獎勵金

獲2009年「社區一家幸福行動計劃」嘉義新美部落「農產推廣計畫」計劃負責人楊佩珍表示：「農產」代表著憨態傻傻的做，希望大家不要再吃到含有農藥的菜，雖然進行無毒農業計劃才二年多，許多的產銷、記錄都需依靠外界協助，未來希望能獨立運作，替無毒農業開創新紀元。

像嘉義新美部落一樣，因獲得「社區一家贊助計劃」經費資助而圓夢的還有台灣國際家庭互助協會提出的「東南亞移民姐妹與玉山南麓原住民姐妹的交會」計劃，一群在台灣的外籍婦女，透過計劃支持，在八八風災中，透過其艱難的經驗延伸，改變社會對東南亞原民的刻板印象，並跟台灣原住民打成一片，協助走出災難傷痛，真正達到族群融合。

「社區一家贊助計劃」提出源於2004年大廳，造成嚴重的撕裂與紛亂，為此，信義房屋願負起企業社會責任，提出五年一億的「社區一家贊助計劃」，以實質的資金挹注，幫助所

有熱愛這片土地的人，打破人際間的隔閡，實現對社區的夢想。2009年再投入五年一億元啟動第二階段「社區一家幸福行動計劃」，六年來總計贊助全國社區圓夢，期望透過「社區一家」平台，加入第一階段資深社區經驗傳承，社區老師專業指導以及信義志工等人力、物力資源的投入，讓社區在參與學習的過程，不只是接受企業財力挹注，還能協助社區成長，讓自居的社區更幸福。

打造社區學習平台 建構幸福社區

「社區一家幸福行動計劃」審查過程中規劃兩次工作坊，讓參與民眾有機會聆聽其他單位的提案想法以及內容，當社區有很好構思提案時，除由評審老師給予計畫建議之外，沒有經驗的社區還能跟資深的社區學習交流，學習如何與別人分享，學習如何將別人的知識化為自己行動的力量。透過社區平台交流分享，串連彼此的經驗與資源，擴散幸福的力量。

「社區一家幸福行動計劃」 最高獎勵金百萬 邀你讓社區更幸福

2010「社區一家幸福行動計劃」徵件自即日起至6月15日止，無論是個人或是社區團體，只要對社區工作有熱情、有想法，都可以提出計劃案讓你的社區變得更好！請至信義房屋網站下載<http://www.sinyi.com.tw/community>或至信義房屋全省分店查詢活動相關內容或撥社區一家專線0800-88-4788諮詢。